

CONCORSO INTERNAZIONALE DI IDEE

“Interventi di riqualificazione dell’area delimitata dalla strada statale 34 , dal torrente cannobino, dalla Via Gen. Dalla Chiesa, e dal Lago Maggiore con previsione di nuovi servizi e strutture di supporto alla balneazione, all’organizzazione di eventi , alla pratica degli sport acquatici e di altre discipline sportive, con eventuale ricollocazione, nella stessa area, degli impianti sportivi esistenti”



Preventivo sommario di massima
di tutti gli interventi

Il progetto allegato alla presente è composto dalle seguenti voci :
(le misure sono da considerare al lordo)

	DESCRIZIONE	€/mq	MQ	TOTALE
1	Demolizione edificio "bar" esistente, posto a margine del fiume vicino alla S.S. 34 (con trasporto alle DD.PP.)	200	130	26.000
2	Demolizione edificio spogliatoi a lato del campo sportivo esistente (con trasporto alle DD.PP.)	200	400	80.000
3	Rimozioni varie			70.000
4	NUOVO SILOS A DUE PIANI: <ul style="list-style-type: none"> - Struttura in c.a. - Ascensori - Scale in cemento - Copertura scale - Copertura a tetto verde - Scavo per basamento con fondazione (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l'impianto elettrico e meccanico) 	250	3.000	750.000
5	NUOVO CAMPO SPORTIVO : <ul style="list-style-type: none"> - Scorticamento del terreno vegetale - Tappeto erboso sintetico - Impianto di illuminazione - Recinzione - Porte con rete - Impianto di irrigazione 	60	7.020	421.200
6	NUOVO EDIFICIO TRIBUNE: <ul style="list-style-type: none"> - Gradinate - Aula riunioni - Servizi igienici pubblici - Locali spogliatoio - Locale pronto soccorso (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l'impianto elettrico e meccanico) 	600	327	196.200
7	NUOVO EDIFICIO BAR E DEPOSITO: (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l'impianto elettrico e meccanico)	600	92	55.200

	DESCRIZIONE	€/mq	MQ	TOTALE
8	“CUBOTTI” IN LEGNO: <ul style="list-style-type: none"> - Struttura in cemento - Rivestimento in legno (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l’impianto elettrico e meccanico) 	350	96	33.600
9	PIAZZA CIRCOLARE: <ul style="list-style-type: none"> - Rampe - Gradinate - Barriere in COR-TEN - Basamento in cemento - Gradinate piazza antistante la piscina 	200	3.100	620.000
10	PISCINA: <ul style="list-style-type: none"> - Locali tecnici - Locali spogliatoi - Vasca circolare - Vasca rettangolare - Copertura telescopica - Copertura a tetto verde (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l’impianto elettrico e meccanico) 	450	1.600	720.000
11	EDIFICIO “SURF”: <ul style="list-style-type: none"> - Struttura in c.a. - Basamento in cemento - Vetrate - Pilastrini in ferro - Rivestimento in legno - Locali spogliatoi - Locali servizi igienici pubblici (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l’impianto elettrico e meccanico) 	1.200	200	240.000
12	EDIFICIO “ex-FINANZA”: <ul style="list-style-type: none"> - Ristrutturazione (prezzo comprende il settore edile, le finiture, l’impianto elettrico e meccanico) 	150	390	58.500
13	PAVIMENTAZIONI ESTERNE:			
	- IN CEMENTO TIPO “LEVOCELL”	4	2.128	8.512
	- PIETRA	15	3.540	53.100
	- CIOTOLI	10	220	2.200

	DESCRIZIONE	€/mq	MQ	TOTALE
	- PISTA CICLABILE NUOVA	8	1.288	10.304
	- LEGNO	12	1.165	13.980
	- PERCORSI PEDONALI nel parco Lastre in pietra	15	300	4.500
14	AREA PICNIC: - Barbecue N°3 - Tavoli e panchine in legno N°9	700 500		2.100 4.500
15	AREA GIOCHI BAMBINI CAMPI PER LO SPORT (beach volley e calcetto non regolamentari)	80 50	189 368	15.120 18.400
16	PANCHINE IN PIETRA N°50	750		37.500
17	SISTEMAZIONE AREE VERDI - Alberatura con fiori - Fontana in pietra N°1 - Illuminazione percorsi N°160 - Cassonetti rifiuti N°10			250.000
18	AREA PARCO: - Rialzamento della quota esistente con trattamento di protezione agli alberi esistenti.	30	10.000	300.000
			<u>TOTALE</u>	<u>3.990.916</u>